

TOBOGAN d.o.o. u stečaju
Vinkovačka cesta 68
31 000 Osijek

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 51-TOB-St-357/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
Posl. broj: 24 St-357/2023

ZAVRŠNI RAČUN

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

ZAVRŠNA DIOBA

Stečajnog upravitelja o radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad dužnikom TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge, Osijek, Vinkovačka cesta 68, OIB: 59421511319. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. 24 St-357/2023 od dana 13. lipnja 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge, Osijek, Vinkovačka cesta 68, OIB: 59421511319, te je ispitno i izvještajno ročište održano 13. rujna 2023. godine na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja i predračun troškova.

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. PRIHODI

Prihodi od prodaje imovina stečajnog dužnika iznosili su 135.452,54€. Pregled utška od prodaje imovine prikazan je u tablici.

Z. BR.	STAVKA	IZNOS €
1	NEKRETNINE	106.850,00
2	POKRETNINE	15.170,00
3	ZALIHE	9.922,90
4	POTRAŽIVANJA	3.509,64
UKUPNO		135.452,54

1.1.1. NEKRETNINE

Utržak od prodaje nekretnina je iznosio 106.850,00€. Stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnine kako slijedi:

Katastarska općina: 320668 Osijek, ZK uložak: 17674, k.č. katastarska čestica broj 9770/146, vancarinski smještaj i dvorište, površine 878 m².

Na nekretnini je bilo upisano razlučno pravo u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535.

1.1.2. POKRETNINE

Pregled pokretnina i iznosi po kojima su se prodale prikazan je u tablici:

Z. BR.	NAZIV	IZNOS €
1	FIAT DOBLO 1.2 JTD, g. 2011, br. šas. ZFA26300009150236	3.320,00
2	PEUGEOT BOXER 2,2 HDI, g. 2015, br. šas. VF3YDUMFC12776682	11.850,00
UKUPNO		15.170,00

Ukupan iznos od prodaje nekretnina iznosio je 15.170,00€.

1.1.3. ZALIHE

Zalihe odnosile su se na robu u konsignaciji kod KTC proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, d.d. u iznosu od 4.081,97€ i PEVEX d.d. u iznosu od 5.840,93€. Zalihe su bile prodane za iznos od 9.922,90€.

1.1.4. POTRAŽIVANJA

Potraživanja su se naplatila u iznosu 3.509,64€. Odnose se na plaćanja najmoprimaca ŠM DESIGN d.o.o., Osijek, JET d.o.o. Osijek i Agencija za lijekove i medicinske proizvode.

1.2. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1.2.1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka:

STAVKA	IZNOS
BANKA	326,24
KNJIGOVODSTVO	8.812,50
FINA - EDRAŽBA	371,60
PROCJENA NEKRETNINE	625,00
PROCJENA POKRETNINE	120,00
SUDSKE PRISTOJBE (DIOBA,)	265,45
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	2.431,00
PUTNI TROŠKOVI	3.637,21
HEP. KOMUNALA	1.608,34
DRŽAVNI PRORAČUN	743,24
PRODAJA NJUŠKALO	31,33
TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	2500,00
TROŠKOVI I NAGRADA PRETHODNI POSTUPAK	903,18
UKUPNO	22.375,09
NAGRADA STEČAJNI UPRAVITELJ	13.463,36
SVEOKUPNO TROŠKOVI	35.838,45

Troškovi stečajnog postupka iznose 35.838,45 €.

1.2.2. NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA

VRIJEDNOST UNOVČENE STEČAJNE MASE U EUR				NAGRADA U %	NAGRADA EUR	UKUPNO NAGRADA EUR
		do	13.272,28	16	2.123,56	2.123,56
na razliku od	13.272,29	do	39.816,84	12	3.185,35	5.308,91
na razliku od	39.816,85	do	66.361,40	10	2.654,46	7.963,37
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8	5.308,91	13.272,28
na razliku od	132.722,82	do	135.452,54	7	191,08	13.463,36

Vrijednost unovčene stečajne mase iznosi 135.452,54 EUR. Nagrada za rad stečajnog upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 13.463,36 EUR.

1.2.3. PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pregled putnih troškova.

Z. BR.	BROJ PUTNOG NALOGA	DATUM	KM	KILOMETRINA	DRUGI TROŠKOVI	UKUPNO
1	150	28.07.2023	1.141	456,40	58,76	515,16
2	183	26.09.2023	1.133	453,20	67,46	520,66
3	22	30.01.2024	1.145	572,50	80,60	653,10
4	93	8.05.2024	1.155	577,50	80,60	658,10
5	181	9.09.2024	1.140	570,00	67,70	637,70
6	217	29.10.2024	1.154	577,00	75,50	652,50
UKUPNO						3.637,21

Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 3.637,21 EUR. Putni nalozi priloženi su obračunu troškova dopis br.: 45-TOB-St-357/2023 od 21.12.2025. godine.

2. STEČAJNA MASA ZA ZAVRŠNU DIOBU

Pregled prihoda i troškova:

STAVKA	IZNOS €
KUPOVNINA, NAJAM - PRIHODI	135.452,54
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	22.375,09
NAGRADA STEČAJNI UPRAVITELJ	13.463,36
ISPLATA RAZLUČNI VJEROVNIK	85.778,66
STEČAJNA MASA	13.835,43

Stečajna masa iznosi za završnu diobu 13.835,43 EUR .

2.1. PREGLED PRIHODA-PRILIJEVA I ODLJEVA

2.1.1. PRIHODI-PRILJEVI

- Dana 27.07.2023. godine najmoprimac JET OSIJEK d.o.o. trgovačko-proizvodno društvo VINKOVAČKA CESTA 68 31000 – OSIJEK uplatio je najamnino u iznosu od 1.586,15 EUR.

- Dana 10.8.2023, godine najmoprimac ŠM DESIGN, obrt za dizajniranje i montažu namještaja, vl. Ivica Šimuno uplatio je najamnino u iznosu 1.259,88 EUR,
- Dana 22.8.2023, godine kupac PEVEX D.D. SAVSKA CESTA, SESVETE uplatio je kupovno za zalihe u iznosu 5.840,93 EUR.
- Dana 5.9.2023. godine kupac KTC D.D. proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, ULICA NIKOLE TESLE 18, KRIŽEVCI uplatio je kupovino za zalihe u iznosu od 690,16 EUR.
- Dana 8.9.2023. godine kupac KTC D.D. proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, ULICA NIKOLE TESLE 18, KRIŽEVCI uplatio je kupovino za zalihe u iznosu od 2.386,56 EUR.
- Dana 8.1.2024. godine kupac KTC D.D. proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, ULICA NIKOLE TESLE 18, KRIŽEVCI uplatio je kupovino za zalihe u iznosu od 199,93 EUR.
- Dana 7.3.2024. godine kupac EXTERIORCARS d.o.o., KRIŽCI 6, KLOŠTAR IVANIĆ uplatio je kupovino za auto PEUGEOT BOXER 2,2 HDI, g. 2015, br. šas. VF3YDUMFC12776682 u iznosu od 11.850,00 EUR.
- Dana 31.8.2024. godine kupac DRAGO PALKO, GORNJA RAŠENICA 43 GORNJA RAŠENICA, GRUBIŠNO POLJE uplatio je kupovino za auto FIAT DOBLO 1.2 JTD, g. 2011, br. šas. ZFA26300009150236 u iznosu od 3.320,00 EUR.
- Dana 9.7.2025. godine AGENCIJA ZA LIJEKOVE I MEDICINSKE PROIZVODE, KSAVERSKA CESTA, ZAGREB uplatila je povrat kupovine u iznosu od 663,61 EUR.
- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-357/2023-85 od dana 7. svibnja 2026. godine odlučeno je da se iz kupovine u iznosu 106.850,00 EUR dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge u stečaju, Osijek, Vinkovačka cesta 68, MBS: 030011063, OIB: 59421511319, upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, zemljišnoknjižni uložak 17674, katastarska općina Osijek, katastarska čestica broj 9770/146 namiruju se:
 - troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu 21.071,34 EUR,
 - djelomično se namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535, u preostalom iznosu 85.778,66 EUR.

Pregled prihoda i priljeva u razdoblju:

Z. BR.	STAVKA	PRIHODI	PRILJEVI
1	NEKRETNINE	106.850,00	0
2	POKRETNINE	15.170,00	15.170,00
3	ZALIHE	9.922,90	9.922,90
4	POTRAŽIVANJA	3.509,64	3.509,64
UKUPNO		135.452,54	28.602,54

Ukupni prihodi iznose 135.452,54 EUR. Priljevi na račun stečajnog dužnika su iznosili 28.602,54. Razlučnom vjerovniku je bilo po rješenju poslovni broj: St-357/2023-85 od dana 7. svibnja 2026 sa strane Financijske agencije isplaćen iznos od 85.778,66 EUR.

2.1.2. ODLJEVI

STAVKA	IZNOS EUR
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	22.375,09
BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	13.463,36
ISPLATA RAZLUČNI VJEROVNIK	85.778,66
UKUPNO	121.617,11

Odljevi iznose 35.838,45 EUR. Sastoje se od troškova stečajnog postupka i bruto nagrade stečajnom upravitelju.

2.1.3. REKAPITULACIJA

STAVKA	IZNOS EUR
UKUPNI PRILJEVI	135.452,54
UKUPNI ODLJEVI	121.617,11
FINACIJSKA SREDSTVA ZA DIOBU	13.835,43

Finacijska sredstva za diobu iznose 13.835,43 EUR.

3. ZAVRŠNA BILANCA (FAKULTATIVNO)

Stečajna masa sastojala se od:

- Nekretnine katastarska općina: 320668 Osijek, ZK uložak: 17674, k.č. katastarska čestica broj 9770/146, vancarinski smještaj i dvorište, površine 878 m².
Utržak od prodaje nekretnina je iznosio 106.850,00€. Unovčenjem nekretnine djelomično se namirila tražbina razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535, u iznosu 85.778,66 EUR.

- Pokretnine auti:

- FIAT DOBLO 1.2 JTD, g. 2011, br. šasijske ZFA26300009150236. Utržak od prodaje auta iznosi 3.320,00 EUR,
- PEUGEOT BOXER 2,2 HDI, g. 2015, br. šasijske VF3YDUMFC12776682. Utržak od prodaje auta iznosi 11.850,00 EUR,

Pokretnine unovčile su se za iznos od 15.170,00 EUR.

- Zalihe

Zalihe odnosile su se na robu u konsignaciji kod KTC proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, d.d. u iznosu od 4.081,97€ i PEVEX d.d. u iznosu od 5.840,93€. zalihe su bile prodane za iznos od 9.922,90€.

- Potraživanja

Potraživanja su se naplatila u iznosu 3.509,64€. Odnose se na plaćanja najmoprimaca ŠM DESIGN d.o.o., Osijek, JET d.o.o. Osijek i Agencija za lijekove i medicinske proizvode.

- Pravnih poslova koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana nije bilo.
- Nema neunovčivih predmeta stečajne mase.

3.1. PRIHODI-PRILJEVI

STAVKA	PRIHODI EUR	PRILJEVI EUR
STEČAJNA MASA	135.452,54	28.602,54
UKUPNO	135.452,54	28.602,54

Prihodi od poslovanja stečajne mase su iznosili 135.452,54 EUR priljevi na žiro račun stečajnog dužnika su iznosili 28.602,54 EUR. Razlika između prihoda i priljeva je u dijelu kupovine u iznosu 85.778,66 EUR koja je bila isplaćena razlučnom vjerovniku s strane FIN-e. i

troškova stečajnog postupka u iznosu 21.071,34 EUR, koji su uplaćeni na račun Trgovačkog sud u Osijeku.

3.2. DIOBA POSEBNE STEČAJNE MASE

STAVKA	IZNOS EUR
RAZLUČNI VJEROVNIK RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB	85.778,66
TROŠKOVI UNOVČENJA POSEBNE STEČAJNE MASE	21.071,34
UKUPNO	106.850,00

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-357/2023-85 od dana 7. svibnja 2026. godine razlučnom vjerovniku RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB sa strane Finacijske agencije isplaćen iznos 85.778,66 EUR. Razlučni vjerovnik se namirio u iznosu od iznos 85.778,66 EUR. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose 21.071,34 EUR o kojima je bilo odlučeno rješenjem iz prethodnog stavka.

3.3. ODLJEVI

STAVKA	IZNOS EUR
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	22.375,09
BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	13.463,36
ISPLATA RAZLUČNI VJEROVNIK	85.778,66
UKUPNO	121.617,11

Odljevi iznose 121.617,11 EUR. Sastoje se od troškova stečajnog postupka, bruto nagrade stečajnom upravitelju te isplate razlučnom vjerovniku (Isplata iz FINA).

3.4. REKAPITULACIJA

STAVKA	IZNOS EUR
UKUPNI PRIHODI	135.452,54
ISPLATA RAZLUČNI VJEROVNIK - DIOBA POSEBNE STEČAJNE MASE	85.778,66
UKUPNI TROŠKOVI I NAGRADA UPRAVITELJA	35.838,44
FINACIJSKA SREDSTVA ZA DIOBU	13.835,43

U stečajnoj masi su sredstva za završnu diobu u iznosu od 13.835,43 EUR.

4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

1. Napravljen je žig društva s oznakom „u stečaju“.
2. Otvoren je poslovni račun kod Raiffeisen bank d.d.
3. Pregledani su knjigovodstveni podaci stečajnog dužnika.
4. Sastavljeni su predračun troškova stečajnoga postupka, izvješće o početnom stanju imovine dužnika i ispitane pristigle tražbine.
5. Unovčile su se nekretnine i naplatila potraživanja.
6. Obavljena je bila dioba stečajne mase s pravom odvojenog namirenja.

7. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-357/2023-85 od dana 7. svibnja 2026. godine razlučnom vjerovniku RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB sa strane Finacijske agencije isplaćen iznos 85.778,66 EUR.
8. Vjerovnici s prijavljenim tražbinama prvog i drugog višeg isplatnog reda naplatit će se tijekom završne diobe.
9. U tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pod br. P-314/2025 za utvrđivanje tražbine vjerovnika HORECA-M d.o.o., OIB:13410762604, Murska 10, 31000 Osijek.

5. ZAVRŠNA DIOBA

Stečajna masa za završno diobu iznosi 13.835,44 EUR. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. broj: 24 St-357/2023-29 od 2. studenoga 2023. godine utvrđene su slijedeće tražbine:

A) Tražbine prvog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Županijska 4, Osijek, OIB: 18683136487, utvrđena je tražbina u iznosu od 2.605,53 EUR. Vjerovnik će se namiriti u iznosu od 2.605,53 EUR.

Ukupan iznos utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda iznosi 2.605,53 EUR. Raspoloživa stečajna masa za diobu za prvi viši isplatni red iznosi 2.605,53 EUR. Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda će se namiriti sa 100 % utvrđenih tražbina.

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA ILI NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE EUR	UKUPNI IZNOS NAMIRENJA EUR	POSTOTAK NAMIRENJA
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek	18683136487	Županijska 4, Osijek	2.605,53	2.605,53	100
UKUPNO				2.605,53	2.605,53	100

B) Tražbine drugog višeg isplatnog reda

Tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda namirit će se u 3,38%. Pregled utvrđenih tražbina i iznos namirenja predložen je u tablici.

RED. BROJ	IME I PREZIME / TVRTKA ILI NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE €	UDIO OD UTVRĐENIH TRAŽBINA	UKUPNI IZNOS NAMIRENJA	POSTOTAK NAMIRENJA	NENAMIRENI DIO TRAŽBINE
1	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK	18683136487	ŽUPANIJSKA ULICA 4, 31000 OSIJEK	51.189,86	51.189,86	1.729,13	3,38	49.460,73

RED. BROJ	IME I PREZIME / TVRTKA ILI NAZIV VJEROVNICA	OIB VJEROVNICA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNICA	IZNOS UTVEĐENE TRAŽBINE €	UDIO OD UTVRĐENIH TRAŽBINA	UKUPNI IZNOS NAMIRENJA	POSTOTAK NAMIRENJA	NENAMIRENI DIO TRAŽBINE
2	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB	75,27	75,27	2,54	3,38	72,73
3	ŠKOJO d.o.o.	22553687465	ULICA BOROVA 1, 31000 OSIJEK	640,39	640,39	21,63	3,38	618,76
4	RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	118.176,67	32.398,01	1.094,37	3,38	31.303,64
5	LAGERMAX LOGISTICS CROATIA d.o.o.	6465158978	Zagorske magistrale 16, 10296 Luka	6.061,36	6.061,36	204,75	3,38	5.856,61
6	SKRIPTA TISAK d.o.o.	70535791810	Ulica Čempresa 1, 31 000 Osijek	479,46	479,46	16,20	3,38	463,26
7	GRAD OSIJEK	30050049642	FRANJE KUHAČA 9, 31000 OSIJEK	6.647,01	6.647,01	224,53	3,38	6.422,48
8	HORECA-M d.o.o.	13410762604	Murska 10, 31000 Osijek	232.643,40	232.643,40	7.858,41	3,38	224.784,99
9	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovar 70, 10000 Zagreb	215,82	215,82	7,29	3,38	208,53
10	HOLGES-TEX KERESKEDELMI KFT.	73119597515	Szekszárd, TOTÉV ipartelep, 30., 7100 Madžarska	1.943,98	1.943,98	65,67	3,38	1.878,31
11	A1 Hrvatska d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	150,94	150,94	5,10	3,38	145,84
UKUPNO				418.224,16	332.445,50	11.229,61		321.215,89

Obrazloženje:

- Utvrđena tražbima vjerovnika RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb iznosila je 118.176,67 EUR. Vjerovnik je bio naplaćen iz predmeta razlučnog prava u iznosu od 85.778,66 EUR. Preostatak tražbine, koja ima značenje drugog višeg isplatnog reda iznosi 32.398,01 EUR i u tom iznosu je unesen u tablice drugog višeg isplatnog reda. Vjerovnik će u drugom višem isplatnom redu biti naplaćen u iznosu od 1.094,37 EUR.
- Tražbina vjerovnika HORECA-M d.o.o., OIB:13410762604, Murska 10, 31000 Osijek bila je osporena. U tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pod br. P-

314/2025. Sredstva po predloženoj završni diobi u iznosu 7.858,41 EUR se kao rezervacija za navedenog vjerovnika deponiraju u sudski depozit kod Trgovačkog suda u Osijeku.

- Vjerovnik OMNIA SLEEP d.o.o., OIB: 98009126788, Ulica Sv. Leopolda Bogdana Mandića 50A, 31000 Osijek prijavio je tražbinu u iznosu od 11.229,61EUR. Vjerovniku je tražbina bila osporena. Vjerovnik je bio upućen na parnicu za utvrđivanje tražbine. Po pregledu sudskih pismena i uvidu u e-komunikaciju vjerovnik nije pokrenuo parnice za utvrđivanje tražbine.

6. PRIJEDLOZI

- Prihvati se završno izvješće stečajnog upravitelja.
- Obavi završna dioba po prijedlogu.
- Stečajnom upravitelju se po prijedlogu; Dopis br.: 7-TOB- St-357/2023 od 7.8.2023. godine odredi nagrada za prethodni postupak u iznosu od 903,18 EUR.
- Stečajnom upravitelju se u stečajnom postupku odredi nagrada u iznosu od 13.463,36 EUR.
- Stečajnog upravitelja se ovlasti da zatvori žiro račun stečajnog dužnika i obavi druge radnje za završetak stečajnog postupka.
- Zaključi se stečajni postupak nad dužnikom TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge, Osijek, Vinkovačka cesta 68, OIB: 59421511319.
- Stečajnog upravitelja se razriješi dužnosti.

mag. Štefan Rola

Stečajni upravitelj

Poreč, 30. srpnja 2026. godine

Prilog:

- Tablica završna dioba prvi viši isplatni red
- Tablica završna dioba drugi viši isplatni red